

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Estados contables al 30 de Abril de 2024

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023
presentados en forma comparativa con el ejercicio anterior
En moneda homogénea y en pesos

Domicilio legal: Entre Ríos 553, Neuquén Capital , Neuquén

C.U.I.T.: 30-61312234-2

Objeto: Entidad Profesional

Inscripción: Ley Provincial N° 1670/86 de la Provincia del Neuquén

Composición del Capital Social

Importes expresados en moneda homogénea del 30 de abril de 2024

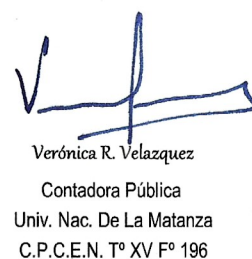
Suscripto:
\$ 104.893,5

Integrado:
\$ 104.893,5

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

Estado de Situación Patrimonial

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."

Av. Cecilia Barrera

Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298

Verónica P. Velázquez

Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

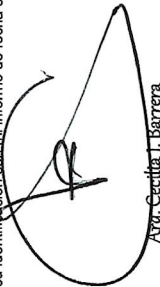
En moneda homogénea y en pesos

Descripción	Aportes de los asociados		Resultados Acumulados	Total patrimonio al 30/04/2024
	Capital	Subtotal		
Saldos al inicio del ejercicio	104.893,50	136.257.368,86	195.812.147,47	404.016.717,31
Ajuste a Resultados de Ejercicios Anteriores - Modificación del saldo inicial (nota 2.12)			2.779.866,42	0,00
Saldo al inicio Modificado	104.893,50	136.152.475,36	198.592.013,89	404.016.717,31
Superavit /(Deficit) del Ejercicio			1.112.507,85	(69.167.334,56)
TOTALES	104.893,50	136.152.475,36	199.704.521,74	334.849.382,75

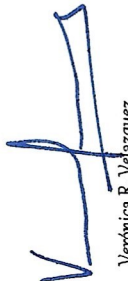
"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas

Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera

Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velázquez

Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Estado de Recursos y Gastos

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

	30/04/2024	30/04/2023
RECURSOS Y GASTOS ORDINARIOS		
Recursos Ordinarios		
Para Fines Generales (Anexo II)	427.314.721,28	362.718.027,71
Para Fines Específicos (Anexo II)	111.448.391,11	115.281.329,90
Total de Recursos Ordinarios	538.763.112,39	477.999.357,61
Gastos Ordinarios		
Gastos de administración para Fines Generales(Anexo III)	(337.013.565,60)	(376.418.845,17)
Gastos de administración para Fines Específicos(Anexo III)	(98.071.483,02)	(91.730.974,63)
Amortización de Bienes de Uso (Anexo I)	(7.895.431,06)	(7.358.276,93)
Total de Gastos Ordinarios	(442.980.479,68)	(475.508.096,73)
Resultados financieros y por tenencia incluido el R.E.C.P.A.M. (Nota 2.10 Y NOTA 2.12)	(94.670.124,87)	(71.658.595,45)
Superávit / (Déficit) Ordinario del ejercicio	1.112.507,85	(69.167.334,56)
RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		
Recursos Extraordinarios	0,00	0,00
Gastos Extraordinarios	0,00	0,00
Superávit / (Déficit) Extraordinario del ejercicio	0,00	0,00
Superávit / (Déficit) del ejercicio	1.112.507,85	(69.167.334,56)

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Estado de Flujo de Efectivo

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

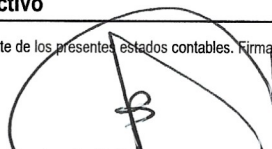
Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

Variación del efectivo	30/04/2024	30/04/2023
Efectivo al inicio del ejercicio	65.047.079,83	101.082.359,57
Modificación de Ejercicios Anteriores (nota 2.12)	2.779.866,42	
Efectivo Modificado al inicio del Ejercicio	67.826.946,25	
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 2.1)	68.328.073,39	67.826.946,25
Aumento/ (Disminución) de efectivo	501.127,14	(33.255.413,32)
Causas de las variaciones de efectivo		
<u>Actividades operativas</u>		
Aportes Profesionales, Matrícula y CEP	416.922.575,23	337.914.443,52
Cobros por otras actividades operativas	105.229.188,11	123.174.343,01
Más / (menos):		
Pago de Sueldos y Cargas Sociales	(154.549.786,76)	(111.057.721,01)
Pago a Proveedores de Bienes y Servicios	(289.220.768,43)	(323.418.240,59)
Constitución de Plazo Fijo	(34.263.398,58)	(37.382.868,44)
Pago Juicio Agora	0,00	0,00
RECPAM del Efectivo	(53.791.842,52)	(18.694.620,40)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	(9.674.032,95)	(29.464.663,91)
<u>Actividades de inversión</u>		
Pagos por compras de bienes de uso	(4.091.754,93)	(5.689.250,23)
Resultados financieros y por tenencia (Nota 2.10)	14.266.915,03	1.898.500,81
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	10.175.160,10	(3.790.749,41)
<u>Actividades de financiación</u>		
	0,00	
Pago de intereses	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado en las actividades de financiación	0,00	0,00
Aumento /(Disminución) neto del efectivo	501.127,14	(33.255.413,32)

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196

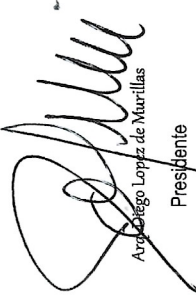
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Anexo I de Bienes de Uso

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024
Comparativo con el ejercicio anterior
En moneda homogénea y en pesos

Descripción	Valor al inicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre	Amortizaciones			Valor Residual al 30/04/2024	Valor Residual al 30/04/2023
					Acumulado al inicio	Bajas	Del ejercicio		
Inmuebles	266.673.470,48	-	-	266.673.470,48	53.590.960,88	-	3.609.024,95	209.473.484,65	213.082.509,60
Equipos informáticos	25.376.406,55	1.279.778,23	-	26.656.184,78	21.162.440,02	-	1.552.567,30	3.941.177,46	4.213.966,53
Muebles y Útiles	71.930.539,46	-	-	71.930.539,46	66.383.364,61	-	802.342,69	4.744.832,15	5.547.174,85
Instalaciones	11.598.614,68	2.811.976,69	-	14.410.591,37	9.344.469,23	-	707.948,52	4.358.173,62	2.254.145,45
Software de Gestión	12.535.557,62	-	-	12.535.557,62	11.312.010,02	-	1.223.547,60	0,00	1.223.547,61
TOTALES	388.114.588,79	4.091.754,93	-	392.206.343,70	161.793.244,99	-	7.895.431,06	222.517.667,89	226.321.344,03

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mil informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia T. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

ANEXO II - Recursos Ordinarios

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

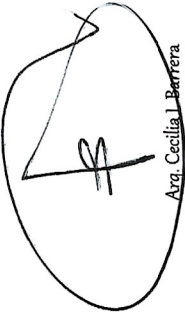
Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

Descripción	R1	R2	R3	R4	MDP	30/04/2024	30/04/2023
GENERALES							
Venta de Libros y elementos diversos	-	-	-	-	-	-	14.764,31
Aportes Profesionales	246.422.398,52	17.691.484,80	52.301.188,43	46.293.570,94	-	362.708.642,68	238.340.798,63
Matrícula - Derechos inscripción	125.324,05	-	-	-	3.288.721,44	3.414.045,49	3.797.800,11
CEP - Cuota Ejercicio Profesional	170.637,01	-	209.067,56	161.706,50	51.183.608,11	51.725.019,18	96.751.056,03
Tasa de Gestión-Ctos Administrativos	-	-	61.384,76	-	-	61.384,76	-
Cuotas por Patrocinio	-	-	-	-	-	-	3.861.035,95
Ingresos por Capacitaciones	427.496,24	-	-	-	-	427.496,24	1.299.238,71
Entradas a eventos y reuniones sociales	1.426.207,02	-	-	-	-	1.426.207,02	2.569.601,36
Ingresos sin identificar	3.431.982,17	(415.750,98)	2.170.685,41	1.909.492,77	455.516,55	7.551.925,92	16.083.732,61
TOTAL RECURSOS GENERALES	252.004.045,00	17.275.733,82	54.742.326,16	48.364.770,20	54.927.846,10	427.314.721,28	362.718.027,71
ESPECÍFICOS							
Ingresos por Asistencias y Convenios	50.891.743,64	-	25.049.275,03	-	6.314.787,49	82.255.806,16	92.163.954,47
Ingresos por Concursos	10.920.887,21	-	-	-	18.271.697,73	29.192.584,95	23.117.375,43
TOTAL RECURSOS ESPECÍFICOS	61.812.630,85	-	25.049.275,03	-	24.586.485,23	111.448.391,11	115.281.329,90
TOTAL	313.816.675,85	17.275.733,82	79.791.601,19	48.364.770,20	79.514.331,33	538.763.112,39	477.999.357,61

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia J. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

ANEXO III - Gastos Ordinarios

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024
Comparativo con el ejercicio anterior
En moneda homogénea y en pesos

Descripción	R1	R2	R3	R4	MDP	30/04/2024	30/04/2023
GENERALES							
Mantenimiento de Redes y Equipos	3.003.458,07	-	-	-	61.384,76	3.064.842,83	8.261.950,05
Soporte Técnico	-	-	-	-	2.236.499,89	2.236.499,89	2.816.522,27
Seguros	450.620,87	-	-	257.024,76	24.624.184,68	25.331.830,31	23.406.815,63
Guarda de Archivos	2.703.689,89	3.095.126,24	-	-	-	5.798.816,13	1.303.729,23
Refrigerios	4.571.626,96	-	-	-	-	4.571.626,96	5.195.062,58
Comisiones Tarjetas	1.674.561,70	34.228,07	85.438,41	95.127,36	1.705.224,32	3.594.579,85	3.424.883,82
Aranceles Medios de Pagos Digitales	1.011.367,69	6.761,40	481,68	11.940,23	265.088,76	1.295.639,75	1.111.385,42
Cuota FADEA	-	-	-	-	623.445,34	623.445,34	416.504,43
Eventos sociales	18.163.030,44	1.122.108,71	5.949.758,76	7.665.562,37	-	32.800.460,29	31.324.961,15
Deudores Incobrables	-	-	-	-	-	-	157.060,19
Honorarios Contables	-	-	-	-	8.110.661,57	8.110.661,57	10.558.661,58
Honorarios Jurídicos	2.540.182,20	-	-	-	4.338.274,39	6.878.456,59	9.614.174,68
Honorarios Patrocinio	-	-	-	-	-	-	163.628,82
Honorarios por servicios de Terceros	10.798.520,90	214.846,65	-	-	1.495.573,83	12.508.941,39	9.841.632,51
Honorarios Administrativos	11.941.792,00	10.839,61	1.029.817,96	-	362.441,97	13.344.891,53	24.254.176,37
Donaciones y ayudas efectuadas	258.462,12	20.676,97	98.215,61	62.030,91	77.538,64	516.924,24	1.263.880,45
Sueldos al Personal	61.547.418,32	5.300.509,58	20.806.487,47	14.605.313,54	18.355.276,59	120.615.005,51	102.394.995,51
Cargas Sociales	14.810.794,92	1.267.672,66	5.061.012,16	3.518.089,82	4.423.360,04	29.080.929,61	23.032.344,32
Caja Previsional Autoridades - Delegados	219.203,54	-	-	-	3.133.719,27	3.352.922,81	4.019.424,05
Tarjetas YPF	-	-	-	-	1.878.233,15	1.878.233,15	1.954.185,62
Gastos reuniones - refrigerio	2.576.308,97	31.409,01	24.429,63	315.075,82	596.355,00	3.543.578,43	5.159.781,21
Gastos de viajes y pasajes	618.072,35	125.302,75	5.799,07	147.894,44	754.774,43	1.651.843,04	5.246.473,76
Gastos de representación	334.205,90	-	-	-	140.222,14	474.428,04	7.284.782,02
Subtotal	137.223.316,85	11.229.481,66	32.961.440,74	26.678.059,25	73.182.258,76	281.274.557,26	282.207.015,67

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 31 de marzo de 2025.


Alejandro López de Morillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV Fº 196


Ana Cecilia I. Bassano
Tesorera
MAT. C.A.N. 1298

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

ANEXO III - Gastos Ordinarios

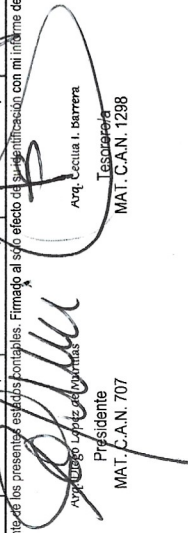
Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

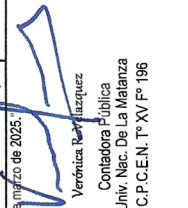
Comparativo con el ejercicio anterior

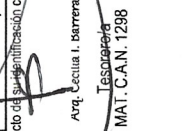
En moneda homogénea y en pesos

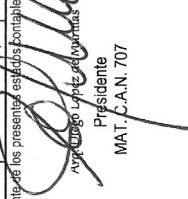
Descripción	R1	R2	R3	R4	MDP	30/04/2024	30/04/2023
Subtotales	137.223.316,85	11.229.481,66	32.961.440,74	26.678.059,25	73.182.258,76	281.274.557,26	282.207.015,67
Impuestos, Tasas y Contribuciones	691.402,66	123.926,54	90.724,17	-	42.944,09	948.997,45	1.726.969,87
Alquiler Inmuebles	4.278.544,32	373.598,09	3.351.832,80	1.693.573,20	-	9.697.548,40	12.748.380,88
Expensas	1.141.817,81	-	119.787,50	61.219,44	-	1.322.824,75	1.031.913,05
Teléfono e Internet	1.808.425,19	281.852,63	244.979,45	401.065,12	-	2.736.322,38	3.551.644,64
Envío Documentación y Correspondencia	22.501,30	15.346,19	636.987,64	35.671,36	-	710.506,50	780.860,19
Consumo Energía Eléctrica	1.478.492,78	262.649,36	225.329,03	142.917,34	-	2.109.388,51	2.223.765,34
Consumo de Gas	227.536,14	80.787,64	73.644,67	112.297,59	-	494.266,03	688.543,30
Útiles y Elementos de Oficina	1.065.881,16	211.531,75	363.588,52	1.041.079,37	339.917,08	3.021.777,87	2.693.177,55
Gastos diversos de oficina	1.162.831,35	134.253,62	211.480,19	385.870,65	316.620,43	2.211.056,24	8.294.249,03
Tercerización de tareas administrativas	2.352.199,00	-	671.178,56	-	-	3.023.377,56	2.018.391,77
Impuesto a los Débitos y créditos	2.735.315,38	191.411,77	622.062,56	434.494,12	1.367.938,76	5.351.222,59	5.194.064,20
Gastos por Cursos y Capacitaciones	2.033.340,85	-	-	-	-	2.033.340,65	9.853.180,10
Honorarios por cursos y capacitaciones	7.736.356,72	-	-	-	-	7.736.356,72	12.772.606,35
Mantenimiento de Edificios - Inmuebles	818.079,14	-	-	-	-	818.079,14	6.540.346,76
Alarma	187.959,68	-	-	155.117,96	-	343.077,65	415.416,29
Gastos de Limpieza	335.601,86	-	-	-	-	335.601,86	-
Publicaciones y Revistas	-	-	-	-	1.723.094,01	1.723.094,01	2.833.702,09
Gastos de Publicidad	2.576.582,66	160.946,47	-	-	-	2.737.529,13	11.789.190,84
Honorarios Diseño y Comunicación	-	-	-	-	8.384.640,91	8.384.640,91	9.055.427,23
TOTAL GASTOS GENERALES	167.875.984,63	13.065.785,70	39.573.015,84	31.141.365,40	85.357.414,03	337.013.565,60	376.418.845,17
ESPECÍFICOS							
Gastos por Asistencias y Convenios	4.610.392,20	-	-	-	548.626,03	5.159.018,23	5.222.159,77
Honorarios por asistencias y convenios	40.545.971,41	2.313.993,26	20.492.491,13	-	3.880.068,11	67.232.523,91	62.525.853,33
Gastos Concursos	1.944.729,35	1.132.838,19	-	-	3.275.223,13	6.352.790,66	7.039.926,81
Honorarios Concursos	3.949.554,67	-	932.049,22	-	12.206.543,27	17.088.147,16	14.169.646,76
Premios por Concursos	1.899.999,00	-	-	-	-	1.899.999,00	-
Auspicios Concursos FADEA	-	-	-	-	339.004,05	339.004,05	-
Juicios Perdidos	-	-	-	-	-	-	2.773.387,95
TOTAL GASTOS ESPECÍFICOS	52.950.646,63	3.446.831,44	21.424.540,35	-	20.249.464,59	98.071.483,02	91.730.974,63
TOTAL GASTOS	220.826.631,25	16.512.617,14	60.997.556,19	31.141.365,40	105.606.878,62	435.085.048,63	468.149.819,80

* Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estatutos societarios. Firmado al solo efecto de legalización con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025.


Verónica Riquelme
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV, Pº 196


Verónica Riquelme
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV, Pº 196


Verónica Riquelme
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV, Pº 196


Verónica Riquelme
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. Tº XV, Pº 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

Nota 1 - Normas contables aplicadas

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

Nota 1.1: Base de preparación y exposición de los Estados Contables:

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conformes han sido aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Neuquén. Los Estados Contables han sido preparados de acuerdo a las normas Contables vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas N° 16, 18, 19, 21 y 31 de la F.A.C.P.C.E., aprobadas por el C.P.C.E.N. mediante las Resoluciones N° 312, 329, 338 y 510.

La Entidad ha utilizado como norma de reconocimiento y medición en general a la Resolución Técnica N° 41, segunda parte (dado que cumple las condiciones para ser considerada un "ente pequeño").

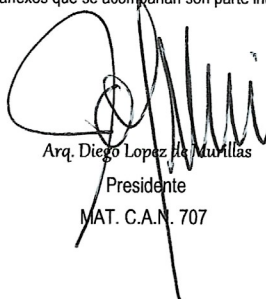
En particular, las principales normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido:

a) las Resoluciones Técnicas N° 8, N° 11 y N° 25 normas de exposición contables generales y particulares para el tipo de ente, aprobadas por el C.P.C.E.N mediante las Resoluciones N° 120, N° 197, N° 430 y sus modificatorias.

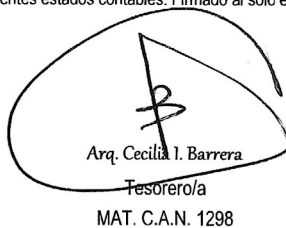
b) la Resolución Técnica N° 41, Segunda parte aprobada por el C.P.C.E.N mediante las Resoluciones N° 563 y 577., norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición para Entes Pequeños, en tanto el ente encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 –Alcance- de dicha parte de la RT N° 41.

c) otras normas que regulan aspectos de medición y/o exposición relevantes contenidas en las Resoluciones Técnicas N° 16, 18, 19, 21 y 31, aprobadas por el C.P.C.E.N mediante las Resoluciones N° 312, 324, 329, 338 y 510.

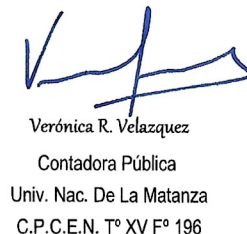
"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."



Arq. Diego Lopez de Muñillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707



Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298



Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables
Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023
Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024
Comparativo con el ejercicio anterior
En moneda homogénea y en pesos

Se han aplicado las dispensas establecidas en la segunda parte de la RT 41 para entes pequeños, que se detallan a continuación:

a) No se ha efectuado la segregación de los componentes financieros implícitos ni en la medición inicial, ni sobre los saldos de activos y pasivos a la fecha de los estados contables tal como lo permite la Resolución Técnica 41 de la F.A.C.P.C.E aprobada por el C.P.C.E.N mediante las Resoluciones N° 563 y 577.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una reversión de la tendencia inflacionaria, resultando en índices de inflación que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Por otra parte, los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 2.6 de la RT N° 41 mostraron evidencias coincidentes.

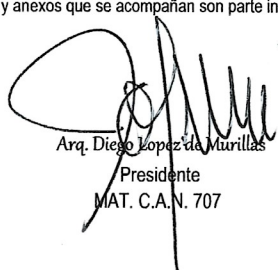
Por lo expuesto, atendiendo a la importancia de que todas las entidades apliquen los requerimientos del ajuste por inflación desde la misma fecha y utilizando el mismo índice de precios, la FACPCE ha dictado la Res. JG 539/18 (modificada por la Res. JG 553/19 y la Res. JG 554/19), aprobada por el CPCE del Neuquén, mediante resolución 616/18, 631/19 y 635/19 indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 41 a partir del 1° de julio de 2018.

En función de lo expresado en el párrafo anterior, la entidad aplica a partir del ejercicio económico finalizado el 30 de abril del 2019 la RT N° 6.

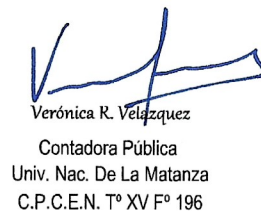
A continuación, se exponen las simplificaciones permitidas por la norma aplicadas en el presente ejercicio económico:

a) La empresa ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 (modificada por la Res. JG 553/19 y la Res. JG 554/19) de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea. La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del recpam sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velázquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

Nota 2 - Criterios de valuación y composición de los principales rubros

2.1 - Caja y bancos

Valuado a valor nominal, conformado por:

	30/04/2024	30/04/2023
Caja R1	137.370,00	501.156,29
Caja R2	164.000,00	633.055,51
Caja R3	202.400,00	215.886,07
Caja R4	69.460,00	117.016,17
Caja MDP	0,00	19.217,13
Banco Prov. Neuquén MDP cta cte en \$	11.803.342,81	14.898.216,56
Banco Prov. Neuquén R2 cta cte en \$	3.430.948,07	1.935.056,23
Banco Prov. Neuquén R3 cta cte en \$	15.738.219,42	14.161.079,43
Banco BBVA R1 cta cte \$	6.052.598,60	2.537.493,31
Banco BBVA R4 cta cte \$	6.271.961,72	12.007.044,95
Banco BBVA MDP cta cte \$	0,00	1.286.217,09
Banco Itaú R1 cta cte \$	21.241.371,77	16.316.815,89
Caja en dólares R1 (nota 2.12)	2.468.180,00	2.454.590,29
Caja en dólares R3 (nota 2.12)	748.221,00	744.101,32
Total	68.328.073,39	67.826.946,25

Se realiza la apertura de la cuenta de Caja en Dólares y se expone de manera separada las cuentas por regional. Se expone por su valor de cambio al cierre.

2.2 - Inversiones Transitorias

Valuado a su valor neto de realización:

	30/04/2024	30/04/2023
Titulos Publicos*	0,00	0,00
Plazo Fijo R2	0,00	3.115.239,04
Plazo Fijo R4	14.000.000,00	3.894.048,80
Plazo Fijo MDP	0,00	30.373.580,61
Fondo Común de Inversión R1*	20.263.398,58	312.789,90
Total	34.263.398,58	37.695.658,34

*Corresponde a 1320,99 cuotas partes de los Fondos Comunes de Inversión FBA cotizadas al cierre al \$ 113,1614 y a 180827,69 cuotas partes de los Fondos Comunes de Inversión GOAL Pesos Clase B cotizadas al cierre al \$ 111,2546

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Murrillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

2.3 - Créditos

Valuado a valores nominales por aplicación de la dispensa establecida en la Resolución N° 360/07 de la FACPCE, conformado por:

<u>Corriente:</u>	<u>30/04/2024</u>	<u>30/04/2023</u>
Patrocinio a cobrar	430.000,67	1.674.443,59
Concursos a Cobrar	0,00	5.152.358,09
Pago TIC a cobrar R1	291.804,51	160.052,34
Pago TIC a cobrar R2	0,00	31.563,10
Pago TIC a cobrar MDP	108.671,46	209.490,67
Tarjetas a cobrar R1	466.040,91	574.105,14
Tarjetas a cobrar MDP	120.000,00	0,00
Asistencias y Convenios a cobrar	16.552.000,00	7.096.903,93
Total	17.968.517,55	14.898.916,87

2.4 - Otros Créditos

Valuado a valores nominales por aplicación de la dispensa establecida en la Resolución N° 360/07 de la FACPCE, conformado por:

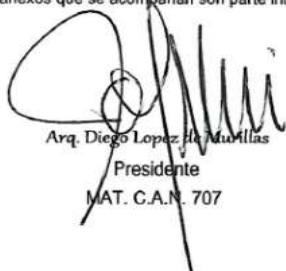
<u>No Corriente:</u>	<u>30/04/2024</u>	<u>30/04/2023</u>
IVA Credito Fiscal	350.791,35	375.323,30
Percepciones IVA	36.032,30	37.190,31
Retenciones Imp a las Gcias - SICORE	1.335.953,18	1.614.983,53
Retenciones Imp a los IIBB	437.650,00	0,00
Retenciones SUSS	273.768,86	452.288,20
Total	2.434.195,69	2.479.785,34

2.5 - Bienes de uso:

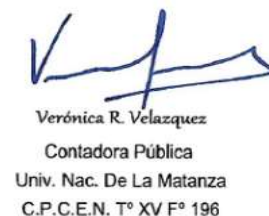
Su medición contable se realizó al costo original re-expresado, menos la depreciación acumulada. En su conjunto no superan su valor recuperable, calculado a nivel global, y se amortizan por el método de línea recta, amortizando año de alta y no de baja.

Ver detalle en Anexo I.

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Muñillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

2.6 - Deudas Sociales y Cuentas por pagar:

Valuado a valores nominales, los que coinciden con su costo de cancelación, conformado por:

<u>Corriente:</u>	<u>30/04/2024</u>	<u>30/04/2023</u>
Proveedores (Comisiones medios de Pago)	34.195,31	3.649,03
Total Cuentas por Pagar	34.195,31	3.649,03
SICOSS a pagar	2.467.156,67	6.648.777,46
C.E.C. a Pagar	251.255,90	200.718,82
Faecys a Pagar	36.734,88	48.165,41
INACAP a Pagar	38.253,74	42.069,20
Contribución OSECAC a Pagar	31.000,00	51.401,44
Sueldos a Pagar	6.691.366,00	7.378.486,49
ATP a Pagar	0,00	0,00
Total	9.515.767,19	14.369.618,83

2.7 - Otras deudas:

A la fecha del informe de los presentes estados contables no hay obligaciones futuras que se deban prever.

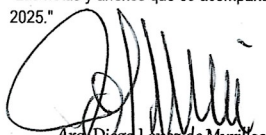
2.8 - Apertura de créditos

Concepto	1° Trimestre	2° Trimestre	3° Trimestre	4° Trimestre	Sin vencimiento	Total
Créditos	17.968.517,55	-	-	-	-	17.968.517,55
Otros Créditos	437.650,00	-	-	-	1.996.545,69	2.434.195,69
Total	18.406.167,55	0,00	0,00	0,00	1.996.545,69	20.402.713,24

2.9 - Apertura de deudas:

Concepto	1° Trimestre	2° Trimestre	3° Trimestre	4° Trimestre	Sin vencimiento	Total
Deudas Sociales	9.515.767,19	-	-	-	-	9.515.767,19
Total	9.515.767,19	0,00	0,00	0,00	0,00	9.515.767,19

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego López de Murillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Notas a los estados contables

Correspondientes al ejercicio económico N° 38 iniciado el 1° de mayo de 2023

Por el ejercicio finalizado el 30 de abril de 2024

Comparativo con el ejercicio anterior

En moneda homogénea y en pesos

2.10 - Resultados Financieros y por tenencia:

Se expone por su valor bruto por aplicación de normas contables vigentes, según se detalla:

	30/04/2024	30/04/2023
Intereses Ganados por colocaciones Financieras	14.516.572,12	26.234.969,93
Diferencias de Cambio a Favor (Nota 2.12)	2.394.970,20	2.982.627,98
Intereses y Gastos Bancarios	(2.644.627,29)	(6.141.233,95)
R.E.C.P.A.M. (AXI)	(108.937.039,90)	(94.734.959,41)
Total	(94.670.124,87)	(71.658.595,45)

2.11 - Apertura de Activos en moneda extranjera:

	30/04/2024			30/04/2023
	Clase de moneda extranjera	Cantidad en moneda extranjera	Cambio vigente*	Monto en moneda Local
Caja en moneda extranjera	USD	3727,00	863	3.216.401,00
Total				3.216.401,00

*Tipo de cambio comprador - banco BMA S.A.U. al 30/04/2024.

2.12 - Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores:

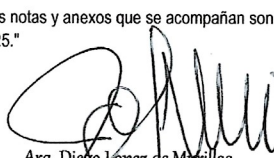
El Resultado del Ejercicio finalizado el 30/04/2023 ha sido modificado por la corrección de un error y una omisión en el cálculo/recuento de la moneda extranjera de ese ejercicio, que fue corregido contablemente en el presente ejercicio. Eso ha dado lugar a que el Estado de Resultados del ejercicio anterior que se expone en forma comparativa difiera del presentado con los Estados Contables del ejercicio finalizado en esa fecha en el rubro Resultados Financieros y por Tenencia que ha sido incrementado en \$ 2.779.866,42.-, debido a que con fecha posterior al cierre de los estados contables se corrigió el recuento físico de la moneda extranjera de las regionales 1 y 3 dando por resultado un incremento nominal de USD 2616 cantidad de dólares para la Regional 1 y un incremento nominal de USD 623 cantidad de dólares para la regional 3. Este ajuste también se refleja en forma concordante en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.

Este ajuste ha dado lugar a un incremento del saldo del rubro de Caja y Bancos de \$2.779.866,42.- reflejado en el Estado de Situación Patrimonial. que también se reflejan en forma concordante en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y en el Estado de Situación Patrimonial.

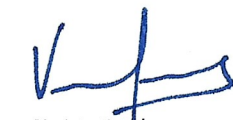
Se expone por su valor reexpresado a moneda homogénea de cierre del ejercicio actual.

Se realiza la apertura de la cuenta de Caja en Dólares y se expone de manera separada las cuentas por regional. Se expone por su valor de cambio al cierre.

"Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables. Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 31 de marzo de 2025."


Arq. Diego Lopez de Marrillas
Presidente
MAT. C.A.N. 707


Arq. Cecilia I. Barrera
Tesorero/a
MAT. C.A.N. 1298


Verónica R. Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Mesa Directiva y a los Matriculados del
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN
CUIT N° 30-61312234-2
Domicilio Legal: Entre Ríos 553, ciudad de Neuquén

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables adjuntos de COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NEUQUÉN, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de ABRIL de 2024, el estado de Recursos y Gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 2.12 y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial del COLEGIO DE ARQUITECTOS DE NEUQUÉN al 30 de abril de 2024, así como sus recursos y gastos, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución N° 671/2021 y la Resolución N° 683/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén (CPCEN). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables” de mi informe. Soy independiente del Colegio de Arquitectos de la Provincia del Neuquén y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución N° 46/2021 del CPCEN (y sus complementarias).

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Sin modificar mi opinión, llamo la atención respecto de la información contenida en la nota 2.12 de los estados contables adjuntos, que describe los efectos

de una omisión en el recuento de la moneda extranjera y por ende un error en la medición del rubro Caja y Bancos al cierre del ejercicio anterior (30 de abril de 2023), produciendo ello una corrección a los saldos iniciales de los estados contables adjuntos correspondientes al ejercicio económico terminado al 30 de abril de 2024 en el Estado de Situación Patrimonial en el rubro Caja y Bancos, en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto en el rubro Resultados No Asignados, En el Estado de Recursos y Gastos en el Rubro de Resultados Financieros y por Tenencia, en el Estado de Flujo de Efectivo en el rubro Saldo Inicial y en las notas a los Estados Contables: 2.1, 2.10, 2.11 y 2.12. Puede preverse razonablemente que esta corrección no influye en las decisiones económicas que los usuarios tomaron basándose en los estados contables.

Responsabilidad de la Mesa Directiva Provincial en relación con los estados contables

La Mesa Directiva Provincial del Colegio de Arquitectos de la Provincia del Neuquén es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que la Mesa Directiva Provincial considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, la Mesa Directiva Provincial es responsable de la evaluación de la capacidad del Colegio de Arquitectos de la Provincia del Neuquén para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE (y sus complementarias) siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

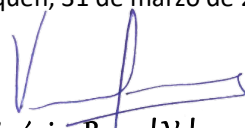
Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE (y sus complementarias), aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
- b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Mesa Directiva del COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN.
- d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Mesa Directiva del COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Me comunico con la Dirección de la Mesa directiva del COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de abril de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 2.467.156,67.-, no exigibles a esa fecha.

Ciudad de Neuquén, 31 de marzo de 2025.


Verónica Raquel Velazquez
Contadora Pública
Univ. Nac. De La Matanza
C.P.C.E.N. T° XV F° 196